



וועד מקומי – כפר חיבת ציון מיסודם של ציוני רוסיה

כו' באב תשע"ו, 30.8.16

הודעה חוזרת ועדכונים לגבי השכרת בית העם עבור אירועים פרטיים

- להלן ריכוז של עיקרי ההחלטות וההודעות שנמסרו לכם בעבר לגבי שכירת בית העם או חלקים ממנו לאירועים פרטיים:
- כל תושב המעוניין לשכור את המקום מתבקש ליידע את האחראיות על בית העם שבועות רבים מראש, על מנת להבטיח שהמקום יהיה פנוי עבורו.
 - שכירת המקום מותנית בחתימה על חוזה, בתשלום שנקבע, במתן צ'ק ערבות ובעמידה בכל הדרישות שקבע הוועד המקומי.
 - כחלק מן החוזה בין השוכר לכפר, נירשם שעל השוכר לעמוד בדרישות חוקי המדינה, כולל הפסקת הרעש שייגרם מהאירוע, עד השעה 23.00.

והרי פירוט עיקרי ההחלטות:

החלטות הוועד המקומי בנושא הפעלת בית העם והגן שלפניו לאירועים פרטיים (אוגוסט 2016)

- השכרת המקום והציוד תיעשה במחירים זהים לחברים ולדיירים.
- ההשכרה תחייב חתימה על הסכם לשימוש זהיר ועל פי חוק + צ'ק ביטחון שיפדה ע"י הוועד במקרה של נזק או שימוש שלא בהתאם להוראות שיירשמו בחוזה.
- עלויות:

הערות	עלות למשתמש (חיצוני ₪)	עלות לחבר או לדייר (₪)	אזור השימוש
כולל שימוש כרשום בסעיף ד' למטה וניקוי ע"פ סעיף ה'.	2500	1000	המבואה בלבד
<u>ללא כניסה</u> לבית העם ולמבואה. יש להשאיר את הרחבה והמדשאה נקיות ולרוקן את הפחים שסביבן.	750	0	מדשאה
כולל שימוש כרשום בסעיף ד' למטה וניקוי ע"פ סעיף ה'.	4000	1500	מבואה + בית העם
כולל שימוש בשירותים אך ללא המרכיבים האחרים מסעיף ד'.	1000	600	גלריה

כל התשלומים ייעשו אצל אלן, מזכירת הוועד המקומי, ולאחר קבלת דרישת תשלום מהאחראיות על בית העם.

- ההשכרה תכלול שימוש בשירותים, מטבח, חשמל, מים, ריהוט (שולחנות מכל הסוגים וכסאות), פלטות שבת, מייחם, מקרר, ניקיון לפני ואחרי האירוע (שייעשה ע"י הכפר), מערכת ההגברה של המבואה ומסך להקרנת תמונות.

וועד מקומי – כפר חיבת ציון

מיסודם של ציוני רוסיה

- ה. בסיום האירוע, השוכר יידרש לסדר את המקום, לאסוף את האשפה שתצטבר, לפנות את האשפה למקום מתאים שמחוץ לחיבת ציון (לא לפחים שסביב בית העם) ולטאטא את כל אזור המבואה ו/או בית העם, הרחבה והדשא. הכל בהתאם לאזורים שהיו בשימוש השוכר.
- ו. בכל אירוע שבו יש צורך בהכנסת ציוד, מזון וכד' לאזור בית העם או לתוכו, הדבר ייעשה ע"י העמדת המשאית/ המכונית ליד הרחבה שבכניסה לבית העם ורק ממערב לבית העם. אין לעלות עם רכב על הרחבה או על השבילים והדשאים שמסביב לבית העם.
- ז. באירועים הכוללים מוזיקה ורעש חזק בחוץ, על מנת להימנע מיצירת מטרדי רעש מעבר לזמן המותר בחוק, ניתן להפעיל את המוזיקה בתוך בית העם או להיעזר באוזניות עבור החוגגים, כך שהרעש לא יטריד את הגרים בקירבת לבית העם.

בברכה,
הוועד המקומי

האחראיות על בית העם:
דפנה רביב, טל" - 0544583700
בת-חן בית-און, טל" - 0525527474